



## Après la Perle Cerdane...

# Pensons ensemble le site de demain

Commission Développement Durable ALEFPA Osséja

Centre de congrès Diagora  
Espace Agora  
Toulouse Labège (31)

17 décembre 2024



« La Perle Cerdane »

### PRÉSENTATION ET OBJECTIF DU PROJET

L'ALEFPA à Osséja (66) travaille sur la requalification du site après démolition d'un bâtiment dégradé et obsolète datant des années 50 (cf. photo ci-contre). Ce projet, dans lequel les personnes accueillies sont pleinement impliquées, a pour objectif le renouveau des espaces pour accueillir des jardins, des lieux de vie et de nature à la place du bâtiment démoli, en intégrant les questions de mobilités, de pollution lumineuse, de biodiversité ordinaire et d'éducation à l'environnement.

### ÉTAPES ET MÉTHODE

- Démolition avec valorisation des déchets (recyclage des métaux, enfouissement des gravats après concassage, conservation des végétaux existants)
- Élaboration du projet de réaménagement avec les personnes accueillies (accompagnement par un cabinet d'architecte paysager et par le Parc naturel régional) : Participation à la commission « aménagement du site » et à la commission « développement durable » (choix des aménagements, suivi du chantier, rencontre avec les partenaires externes). Implication des CVS du Pôle Médico-Social.
- Réalisation des travaux de réaménagement en impliquant pleinement les personnes accueillies dans le suivi des différentes étapes du chantier

### POINT CLÉS

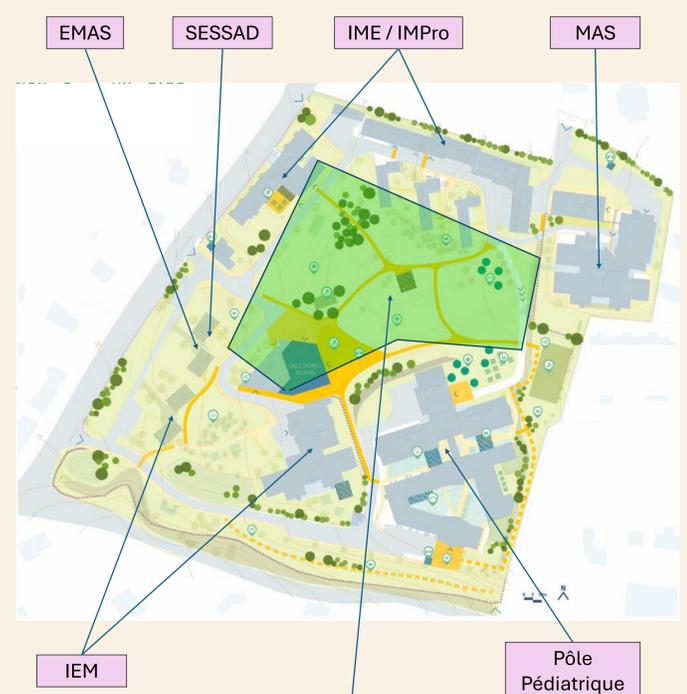
- **Renforcer la présence de la nature**
  - Espaces ouverts, libres, sauvages
  - Jardins d'activités et de découverte
- **Créer des espaces de partage et de liens**
  - Espaces accessibles à tous
  - Lieux de rencontre, de spectacles...
- **Favoriser les activités du dehors**
  - École, promenades, culture, sport...

### OBJECTIFS DU PROJET

L'objectif de ce projet est de créer au cœur du site un espace central reliant les différentes unités de vie, sanitaires et médico-sociales, enfants et adultes. D'aménager des espaces dédiés à l'activité physique adaptée et au spectacle vivant. Des espaces plus jardinés et plus soignés aux abords des bâtiments et des espaces de vie. Des espaces dans lesquels les personnes accueillies peuvent réaliser des activités pédagogiques autour de la nature (sentier botanique, postes d'observation, école du dehors...). Des espaces équipés de mobiliers sportifs adaptés, de mobiliers pour les activités communes (jeux de société, pique-nique, barbecue...). Organisation de manifestations dans l'enceinte du site (animations sportives, spectacles...). Accueil des écoles, collèges et lycées du secteur pour des activités et des projets communs. Journées « portes ouvertes ». De créer un espace consacré à la mémoire des lieux : 50 ans au service de la santé et plus tard du handicap en faisant évoluer ses activités en fonction des besoins et des politiques publiques.

### CONCLUSIONS ET PERSPECTIVES

Pour le site ALEFPA d'Osséja, le projet « Après la Perle Cerdane... » s'inscrit pleinement dans la dynamique du projet associatif 2022-2027 en faveur de l'écologie et du développement durable. Il ouvre la voie pour les années à venir à d'autres projets inclusifs en faveur du bien-être et de la qualité de vie des personnes accueillies.



« Après la Perle Cerdane... »

